

## Fiche référence #13

# Construction d'un espace associatif à Reims

REIMS (51) – Espaces culturels

SEPTEMBRE 2017

### LE CLIENT ET SON PROJET

Les maisons de quartier de la **Ville de Reims** sont des équipements associatifs ouverts à tous : jeunes enfants, enfants, jeunes, adultes et familles, seniors. Leurs vocations sont de créer du lien social intergénérationnel et de répondre aux besoins sociaux et de services pour les habitants.

La construction de la maison de quartier *Pays de France* s'inscrit dans l'avenant de clôture à la convention de renouvellement urbain, adopté en 2015 par la communauté d'agglomération de Reims. L'emplacement retenu est à l'angle de l'allée des Landais et de l'avenue Bonaparte.



### LES BESOINS ET LES SOLUTIONS APPORTÉES

**Acoucibe** a été retenue par la **Ville de Reims** afin d'assurer une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage en acoustique dans le cadre de la construction de la maison de quartier *Pays de France*. Outre la caractérisation de l'état acoustique initial, l'étendue de la mission confiée à **Acoucibe** inclue également la définition des principales spécifications en acoustique pour le projet, dont l'isolation aux bruits aériens du bâtiment, l'évaluation de l'impact environnemental de la nouvelle maison de quartier et le respect des critères réglementaires des espaces diffusant à titre habituel des sons amplifiés (décret 2017-1244 du 7 août 2017).

L'accompagnement proposé par **Acoucibe** en assistance à maîtrise d'ouvrage couvre l'ensemble des phases du projet, de la programmation architecturale à la réception des ouvrages (validation des objectifs fixés) et inclue l'évaluation des différents documents d'études sur lesquels un avis technique en acoustique est attendu par la **Ville de Reims**.

### LES ACTEURS DU PROJET

Maîtrise d'ouvrage :	Ville de Reims	(51)	Budget :	2,7 M€
Maîtrise d'œuvre :	<i>concours en cours</i>		Surface :	1 000 m <sup>2</sup>

### RENSEIGNEMENTS TECHNIQUES ET COMMERCIAUX

#### Acoucibe SAS

Tél. : 03 65 98 02 06  
contact@acoucibe.fr

www.acoucibe.fr

**Acoucibe**  
BUREAU D'ÉTUDES ACOUSTIQUES