

Fiche référence #14

Galerie des Jacobins : rénovation des logements

AMIENS (80) – Habitat

NOVEMBRE 2017

LE CLIENT ET SON PROJET

La galerie commerciale des Jacobins à Amiens est la seule galerie marchande du centre-ville. Située sur un site historique, elle occupe l'ancien immeuble de la Caisse d'Épargne datant de la fin du XIX^{ème} siècle.

En 2017, **Groupama**, propriétaire la galerie des Jacobins, a entrepris de profonds travaux de rénovation incluant, notamment, la transformation des bureaux vides en logements d'habitation.

Pour cette opération, le cabinet d'architecture **Kubic** a été retenu en tant que maître d'œuvre.



LES BESOINS ET LES SOLUTIONS APPORTÉES

Acoucibe est intervenue aux côtés de **Kubic** et de **Groupama**, dans le cadre des études techniques en acoustique portant sur la réhabilitation et la transformation de bureaux vides en locaux à usage d'habitation.

L'un des enjeux clés de ce projet a été le traitement de l'isolation aux bruits aériens extérieurs. La proximité avec des infrastructures classées (arrêté du 30 mai 1996) a nécessité le respect de valeurs minimales d'isolation acoustique pour l'ensemble des façades (donnant directement ou indirectement sur la rue de la République).

L'ensemble des autres aspects liés au confort acoustique intérieur (limitation du bruit des équipements, isolation aux bruits d'impacts, isolation phonique aux bruits aériens intérieurs, absorption des circulations communes) a également été traité via la rédaction d'une notice technique en phase projet (PRO /DCE) à destination des entreprises d'exécution.

LES ACTEURS DU PROJET

Maîtrise d'ouvrage :	Groupama	(80)	Budget :	N/A
Maîtrise d'œuvre :	Kubic SAS	(80)	Surface :	200 m ²

RENSEIGNEMENTS TECHNIQUES ET COMMERCIAUX

Acoucibe SAS

Tél. : 03 65 98 02 06
contact@acoucibe.fr

www.acoucibe.fr

Acoucibe
BUREAU D'ÉTUDES ACOUSTIQUES